

UNLOCK THE EXTRAORDINARY  
WITH YOUR SUMMIT LIVING



PUGLIA  
ITALIË



COSTA BLANCA  
SPANJE



ALPEN  
OOSTENRIJK

LIVE YOUR LIFESTYLE

[WWW.MYSUMMITLIVING.COM](http://WWW.MYSUMMITLIVING.COM)



SUMMIT  
LIVING

SUMMIT ONE



SUMMIT LIVING

# LIVE YOUR LIFESTYLE

---

2

3

“Live the life  
you’ve always  
envisioned,  
Your Summit  
Living awaits.”



---

## WELCOME TO YOUR NEW LIFESTYLE

Summit Living biedt de unieke mogelijkheid om te genieten van meerdere luxe vakantiewoningen op verschillende plekken in Europa, zonder de lasten van volledig eigenaarschap. Bij Summit Living ben je mede-eigenaar van minimaal drie vakantiewoningen op de mooiste plekken van de wereld. We streven ernaar om het bezitten van meerdere huizen zo moeiteloos en plezierig mogelijk te maken, zodat jij écht kunt leven naar jouw Summit Living!

Door te investeren in meerdere vakantiewoningen krijg je meer waar voor je geld, minder stress door het volledig uit handen geven van het beheer en bovenal meer vrijheid dan het volledig bezitten van slechts één vakantiewoning. Je wordt mede-eigenaar van minimaal drie prachtige huizen, wat aanzienlijke kostenbesparingen oplevert ten opzichte van het volledig bezitten van slechts één huis. Ons doel is om de Summit Living voor iedereen toegankelijk te maken en zo de wereld mooier te maken, want iedereen zou moeten leven volgens zijn eigen Summit Living.

Summit Living selecteert toekomstgerichte locaties en verwerft prachtig vastgoed op bijzondere plekken. We streven ernaar om elke woning comfortabel en functioneel in te richten, van alle gemakken voorzien. Summit Living renoveert en beheert alle woningen met oog voor detail, esthetiek en respect voor de historie en de omgeving en zorgt daarmee voor een zorgeloos verblijf voor jou als eigenaar. Met een professionele aanpak en onze eigen betrokkenheid bij elk object, beloven we een optimale begeleiding op jouw reis naar jouw Summit Living.

---

Het verhaal	5
Wie zijn wij	8
Waarom delen	10
Waarom laten beheren	15
Het proces	19
Summit Living app	26
Huren vs Summit Living	28
De investering	30
Summit collection one	32
Puglia	34
Costa Blanca	42
Alpen	50
Over ons	58
Contact	60





“Eigendom delen,  
herinneringen  
vermenigvuldigen - dat is de  
magie van Summit Living.”

## WIE ZIJN WIJ?

Maak kennis met Ramon en Liset, en Mark en Nicole, de gepassioneerde ondernemers achter Summit Living.

Ramon en Liset vormen een krachtig duo met bruisende energie, wat zorgt voor een gestroomlijnde organisatie. Mark en Nicole brengen hun eindeloze creativiteit en gastvrijheid in om Summit Living te verrijken. Een perfecte combinatie van competenties om jou te begeleiden naar jouw Summit Living.

De kinderen in onze twee gezinnen vormen de kern van ons team. Het delen van kostbare momenten met onze geliefden is waar Summit Living werkelijk om draait. Als ondernemers streven we altijd naar het hoogst haalbare, maar nooit ten koste van wat voor ons het belangrijkste is: tijd om samen te genieten van het kostbare leven.

De afgelopen jaren hebben we geleerd dat ware groei ontstaat door te delen met anderen. Daarnaast beseffen we ons dat je het maximale uit het leven moet halen,

maar ook het maximale uit je bezittingen. Want ieder moment dat een prachtige vakantiewoning leeg staat, wordt er niet van genoten, en dat is extreem zonde.

Ons doel is om Summit Living voor iedereen toegankelijk te maken. We willen het bezitten van een vakantiewoning zo plezierig en moeiteloos mogelijk maken. We willen de wereld waarin we leven, die we doorgeven aan onze kinderen, mooier maken door het voorkomen van leegstand en verval op de mooiste plekjes van de wereld. Daarom geloven wij in het delen van vastgoed zodat er optimaal gebruik wordt gemaakt van je bezittingen.

Bij Summit Living staan we klaar om je te begeleiden op jouw Summit Living-reis. Samen zorgen we ervoor dat jouw dromen werkelijkheid worden!

We heten je van harte welkom bij Summit Living! Laten we samen de top van het leven omarmen!

## WAAROM DELEN?

Voor velen roept een vakantiehuis in het buitenland het beeld op van hoge investeringen en veel tijdrovende en onduidelijke verplichtingen.

De deeleconomie waarin we leven, laat zien dat het niet logisch is om 100% eigenaar te zijn van een bezitting terwijl je er maar 10% van de tijd gebruik van maakt. Waarom zou je slechts één vakantiehuis bezitten als je voor minder geld een aandeel kunt hebben in minimaal drie?

Summit Living biedt een betere betaalbaarheid, minder gedoe en meer vrijheid dan het bezitten van slechts één vakantiehuis.

Een belangrijk aspect van het delen van een vakantiehuis is het duurzaamheidsaspect. Door een vakantiehuis te delen met 14 anderen wordt er optimaal gebruik gemaakt van het huis en voorkomt het de bouw of renovatie van 14 andere vakantiehuizen die allemaal voor 90% van de tijd leeg zouden staan. Met Summit Living gaan we duurzaam om met de ontwikkeling van vastgoed. We blazen nieuw leven in bestaand vastgoed om vervolgens het volledige potentieel te gebruiken.





### Meerwaarde voor je investering

Bespaar aanzienlijk op de kosten in vergelijking met het kopen van een vergelijkbaar vakantiehuis. Door te investeren in Summit Living word je mede-eigenaar van minimaal drie panden met een totale waarde hoger ligt dan wanneer je één object zou kopen. Kortom, het is goedkoper om je woning portfolio bij Summit Living samen te stellen dan wanneer je één vakantiehuis op één locatie hebt.



### Diverse bestemmingen

Je bent niet beperkt tot één locatie of vakantiehuis. Als eigenaar van minimaal drie huizen heb je toegang tot je eigen vakantiehuizen waar je een aandeel in hebt, op momenten die jij uitkiest.

### Enkele vakantiewoning



100% EIGENAAR



10% BEZETTING



### Volledig eigendom, geen risico.

Elk pand wordt volledig aangekocht, waardoor er geen hypotheek aan te pas komt. Dit zorgt voor een veilige situatie voor alle betrokken huiseigenaren.



### Modulair opgebouwd

Kies alleen de plekken die echt passen binnen jouw Summit Living. Jij bepaalt zelf je eigen portfolio, met een minimum van drie huizen. Summit Living blijft groeien op verschillende plekken waardoor het in de toekomst mogelijk zal zijn je portfolio aan te passen. Je portfolio kun je dan ook onbeperkt blijven uitbreiden en laten slinken, want wij begrijpen als geen ander dat jouw Summit living niet statisch is, maar meebeweegt met je leven.

### Samen met Summit living



GEDEELD EIGENAAR



90% BEZETTING





## WAAROM LATEN BEHEREN?

Het goed beheren en onderhouden van een vakantiehuis vergt veel tijd, geld en focus. Door het beheer aan ons over te laten ben je ervan verzekerd dat je huizen worden beheerd volgens de hoogste hotelstandaarden. De bedden zijn opgemaakt, frisse handdoeken liggen klaar, de tuin wordt perfect onderhouden en het zwembad wordt schoongemaakt. Bovendien dekt je vergoeding ook kleine renovaties, zodat al onze huizen in optimale staat blijven. Daarnaast zorgen we voor de afwikkeling van alle administratieve en juridische zaken die komen kijken bij het hebben van vastgoed in het buitenland.

Het enige wat jij hoeft te doen, is ons laten weten wanneer je er wil zijn, dan doen wij de rest.





### Handige app

Summit Living heeft een fantastische app ontwikkeld die alles biedt wat jij als huiseigenaar nodig hebt.

#### Eenvoudig boeken

Onderdeel van de app is een ingenieus boekingsstelsel dat zowel lang termijn planners als kort termijn planners ten goede komt, zodat iedereen zijn gewenste periodes kan bemachtigen.



### Prachtig ingerichte huizen

Alle panden zijn smaakvol ingericht door experts. Samen met onze partners zorgen we ervoor dat elk Summit Living-huis comfortabel en aantrekkelijk is ingericht, met respect voor de lokale materialen en gebruiken. Wij kopen niet zomaar panden aan, maar creëren perfecte vakantiehuizen. We zoeken naar panden met veel potentieel en renoveren ze volgens onze hoge normen, volgens onze Summit Living.



### Zonder risico kopen in het buitenland

Het kopen van een pand in het buitenland kan riskant en tijdrovend zijn. Van de aankoop tot de renovatie en het onderhoud. Laat ons als experts voor alles zorgen!

Dankzij onze sterke lokale netwerken selecteren wij panden op de beste locaties uit je mooiste dromen die tegelijkertijd een solide investering vormen.



### Eén vaste maandelijkse vergoeding

En daarmee regelen wij alles. Van het onderhoud van je woningen tot het waarborgen van constante kwaliteitsnormen en het afhandelen en betalen van lokale belastingen, wij nemen alles voor onze rekening.





# VAN EEN DROOM, TOT JOUW SUMMIT LIVING

---

Bij Summit Living zorgen we ervoor dat al onze woningen een warm welkom bieden, kindvriendelijk zijn en voorzien zijn van uniek en stijlvol interieur met respect voor de historie en de omgeving.



### Stap 1.

Wij selecteren toekomstgerichte locaties

Bij ons draait alles om jouw Summit living. We selecteren de locaties zorgvuldig om aan al jouw verwachtingen te voldoen. We letten op goede bereikbaarheid van de bestemmingen, waar deze ook gelegen zijn. Onze woningen bevinden zich op adembenemende locaties die het hele jaar door aantrekkelijk zijn. Door onze uitgebreide kennis van alle bestemmingen weten we precies waar de meest betoverende woningen te vinden zijn. We verwerven exclusief woningen in traditionele en zeer gewilde bestemmingen.



### Stap 2.

Wij kopen prachtig vastgoed

Dankzij ons uitgebreide netwerk van waardevolle relaties en connecties in onze regio's hebben we het voordeel dat we als eerste toegang krijgen tot exclusieve vastgoedmogelijkheden bij onze partners. Dit biedt ons de unieke kans om enkele van de meest adembenemende woningen in elke regio te vinden.

Bij Summit Living geloven we in een filosofie waarin functionaliteit en schoonheid harmonieus samenkomen. We streven ernaar om met groot respect voor de lokale omgeving de charmante en authentieke uitstraling van de woningen te behouden, terwijl we tegelijkertijd moderne accenten toevoegen om jouw leven zo comfortabel mogelijk te maken.



### Stap 3.

Wij renoveren en meubileren met oog voor detail

Ons team van ervaren interieurontwerpers zorgt voor de inrichting van elke woning. Met oog voor detail en esthetiek creëren ze een unieke en stijlvolle omgeving waar je simpelweg niet vandaan wil. We zorgen ervoor dat elke ruimte in de woning comfortabel en functioneel is. Van gezellige woonkamers tot goed uitgeruste keukens en comfortabele slaapkamers, we streven ernaar om een omgeving te creëren waarin je meteen thuis voelt. Het gaat immers om jouw summit living. Bij het inrichten van onze woningen hebben we oog voor kwaliteit en duurzaamheid. We selecteren zorgvuldig meubels, apparatuur en materialen die niet alleen mooi zijn, maar ook lang meegaan en voldoen aan hoge standaarden.





#### Stap 4

Wij beheren volgens de hoogste standaarden

Bij Summit Living gaan we verder dan alleen het verwerven en renoveren van woningen. We richten ieder huis met zorg in, en beheren het volgens de hoogste standaarden, zodat het jouw perfecte vakantiebestemming is. Altijd.

We werken samen met betrouwbare partners en leveranciers om ervoor te zorgen dat alles goed functioneert en in optimale staat blijft. Van regelmatig onderhoud tot snelle respons op eventuele problemen, we staan klaar om jou een zorgeloos verblijf te bieden.



#### Stap 5

Jouw Summit living

Jouw tevredenheid staat voorop, jouw Summit living, dat is waar het om draait. We streven ernaar om aan al jouw wensen en behoeften te voldoen, en staan altijd klaar om je te helpen. Of het nu gaat om het verstrekken van lokale informatie, het regelen van extra services of het oplossen van eventuele zorgen, ons team staat voor je klaar.

Om jouw huis echt jouw thuis te laten voelen staat er in ieder van je huizen een persoonlijke opslag box. Deze box vul je met jouw persoonlijke eigendommen zoals je favoriete zwembroek, tandenborstel, shampoo en de speeltjes van de kinderen. Wanneer je arriveert, zorgen wij dat jouw persoonlijke box voor je klaar staat zodat jij ultiem kunt genieten van je eigen vakantiehuis.



---

OWN A PIECE  
OF PARADISE...  
LIVE YOUR  
SUMMIT LIVING

---

# MIJN SUMMIT LIVING APP

Jouw Summit Living is belangrijk, dat begrijpen we. Daarom hebben we de summit living app ontwikkeld, met jou in gedachte. Een gebruiksvriendelijke app waarin je alles kunt vinden over jouw vakantiehuizen. Via deze app reserveer je je vakanties, bekijk je de jaarverslagen en de onderhoudshistorie, en boek je alle extra services die je nodig hebt.

## Jouw verblijf

Al jouw toekomstig geplande verblijven op een rijtje, samengevat met alle informatie die je nodig hebt en de door jouw geboekte services. Kom je zelf? Laat Summit living dan jouw persoonlijke box klaarzetten. Verblijft iemand anders op jouw naam, laat jouw box dan achterwegen. Regel het eenvoudig van waar je ook bent.

## Jouw summit living

Hier vind je per vakantiehuis alle gedetailleerde informatie die je nodig hebt voor een praktisch en veilig verblijf, maar ook al het inzicht dat je als huis

eigenaar nodig hebt om onbezorgd jouw Summit living te leven. Van technische informatie als adres, routebeschrijvingen, en alarmcodes, tot nabijgelegen ziekenhuizen en administratieve en financiële informatie zoals jaar verslagen, onderhoudshistorie en gemaakte afspraken over het desbetreffende pand.

## Boeken

Jouw vakantiehuizen zijn onlosmakelijk verbonden met jouw Summit living, maar natuurlijk ook met de Summit living van anderen. Hoe plan je jouw vakanties en krijg je de door jou gewenste periodes? Met ons slimme en gebruiksvriendelijke planningsysteem kun je vooruitplannen, of wachten op spontane tripjes en daarmee flexibel genieten van jouw vakantiehuizen, ongeacht het seizoen.

Verschillende families hebben verschillende behoeften. Daarom hebben we zorgvuldig samengesteld Summit Living portfolio met een uitstekende balans van veertien verschillende families per vakantiehuis en minimaal drie woningen per familie, waardoor er meer dan genoeg flexibiliteit is.

Ons boekingsstelsel werkt op basis van punten, waarbij elk lid van de collectie elk jaar dezelfde hoeveelheid punten krijgt. Deze punten kunnen worden gebruikt om weken te boeken in vier categorieën op basis van seizoenen. Met jouw punten kun je gemiddeld 10 weken vastleggen, afhankelijk van jouw behoeften. Ga je vooral in het laagseizoen dan zijn jouw punten meer waard en kan dit oplopen tot 18 weken..

Om planners op lange en korte termijn tegemoet te komen, worden de punten gedurende het jaar in batches vrijgegeven. Zo heb je een eerlijke kans om jouw gewenste weken en hoogseizoenweken te boeken, en kun je elk jaar op verschillende momenten verschillende vakanties plannen.

## Delen

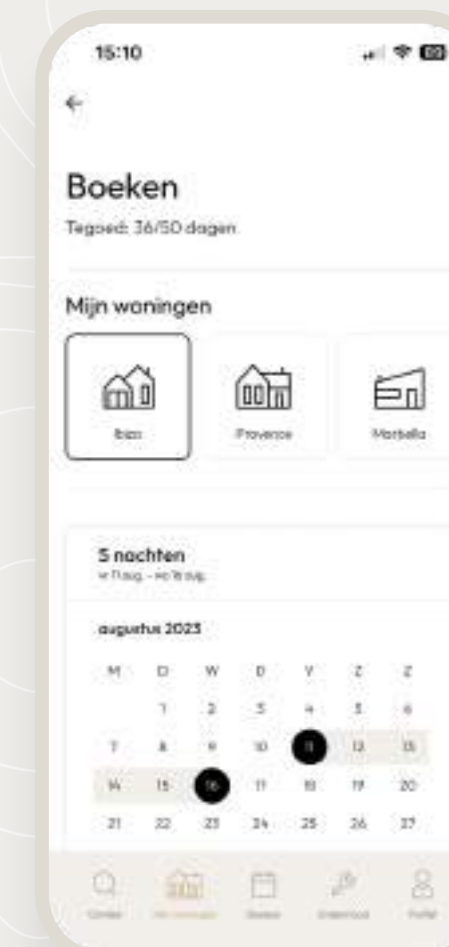
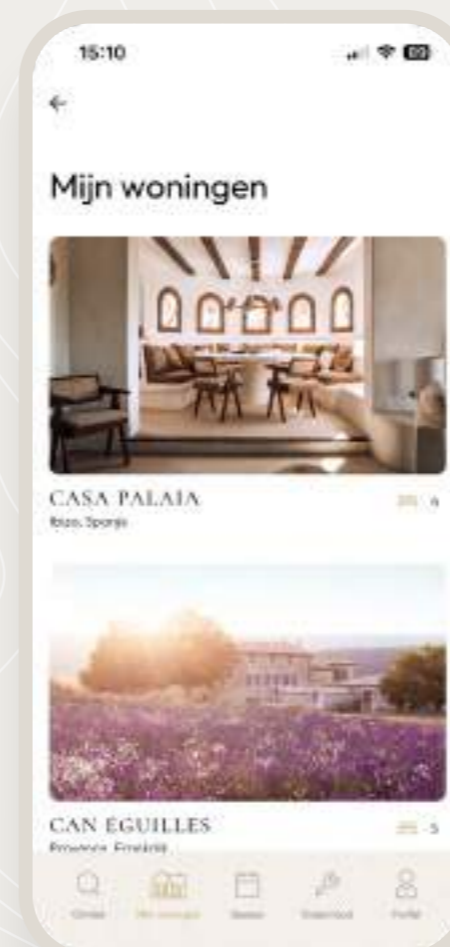
“Eigendom delen, herinneringen vermenigvuldigen - dat is de magie van Summit Living.” En dat houdt niet op bij het co-ownership van het vastgoed. Daar begint het. Deel jouw ervaringen over de omgeving, het weer, de bijzondere plekjes in de tuin en jouw favoriete wijn van de buurman. Wellicht inspireer je een ander en draag je bij aan de summit living van een ander.

## Service

Summit living biedt altijd topservice, sommige altijd inbegrepen, anderen optioneel. Denk aan een gevulde koelkast, airport pick up of nanny service. Daarnaast heeft ieder object ook zijn eigen extra services. Denk aan een prive chef, een bootje in de haven, wijnproeverijen en noem maar op. Je boekt alle extra service die je nodig hebt eenvoudig via de app.

## Onderhoud

Waar geleefd wordt, is onderhoud nodig. In dit deel van de app kun je eenvoudig een probleem melden door het uploaden van foto's, video of tekst. Via de app houden we je op de hoogte van de ontwikkelingen rondom het gemelde probleem. De historie van al het onderhoud kun je hier terugvinden.





# HUREN - VS - SUMMIT LIVING

Bij het huren van een vakantiehuis zijn de kosten hoog en brengt het geen rendement met zich mee. Daarentegen, bij de aankoop van een vakantiehuis investeer je je geld in vastgoed. Als eigenaar behoud je zelf de waarde van het vastgoed en profiteer je zelfs van de natuurlijke waardeinstijging van het pand. Bij een toekomstige verkoop kun je dan rendement behalen op je investering, waarbij je waarschijnlijk het volledige bedrag terugkrijgt. Op deze manier benut je je geld niet alleen, maar investeer je het ook in een waardevolle bezitting.

## Voorbeeld

De kosten van het huren van vergelijkbare panden, gelegen op de meest gewilde locaties ligt op gemiddeld 500 euro per nacht, afhankelijk van de week die je boekt. Bij een huur van 4 weken is dat 14.000 euro. Bij Summit Living zijn de werkelijke kosten voor het gebruik van je vakantiehuizen 9.000 euro per jaar. In dit bedrag zitten onder andere alle kosten verwerkt voor het beheer, onderhoud, belastingen, reparaties en afschrijvingen. In dit voorbeeld van 4 weken vakantie bespaar je 5.000 euro per jaar, dat is een besparing van 36% ten opzichte van huur.

Gemiddeld bespaar je met Summit Living elk jaar 50 tot 75% van de kosten voor het huren van een vakantiewoning.

## Huur vakantiewoning vs Summit Living

Weken	Per nacht		Per jaar	
	Traditionele huur	Kosten Summit	Traditionele huur	Jaarlijkse kosten
2	€ 500	€ 642	€ 7.000	€ 9.000
4	€ 500	€ 321	€ 14.000	€ 9.000
6	€ 500	€ 214	€ 21.000	€ 9.000
8	€ 500	€ 160	€ 28.000	€ 9.000
10	€ 500	€ 128	€ 35.000	€ 9.000
12	€ 500	€ 107	€ 42.000	€ 9.000

## Kosten over een bepaalde periode


Weken	5 jaar		10 jaar		15jaar	
	Huur	Summit	Huur	Summit	Huur	Summit
2	€ 35.000	€ 45.000	€ 70.000	€ 90.000	€ 105.000	€ 135.000
4	€ 70.000	€ 45.000	€ 140.000	€ 90.000	€ 210.000	€ 135.000
6	€ 105.000	€ 45.000	€ 210.000	€ 90.000	€ 315.000	€ 135.000
8	€ 140.000	€ 45.000	€ 280.000	€ 90.000	€ 420.000	€ 135.000
10	€ 175.000	€ 45.000	€ 350.000	€ 90.000	€ 525.000	€ 135.000
12	€ 210.000	€ 45.000	€ 420.000	€ 90.000	€ 630.000	€ 135.000

Huur vergelijkbaar object per nacht: € 500 | Summit Living onderhoud en beheerkosten per jaar: € 9.000

\*De bovengenoemde prijzen en kosten zijn een indicatie. De daadwerkelijke bedragen kunnen afwijken.

## Besparing op je vakantiekosten per jaar

4 weken	€ 5.000	36%
6 weken	€ 12.000	42%
8 weken	€ 19.000	68%

 Gemiddeld Summit gebruik



## DE INVESTERING

Het kopen van een huis vergt een investering. De investering verschilt per object, omdat de waarde per object verschilt. Daarnaast verschilt de totale investering per portfolio, omdat het aantal objecten in een portfolio kan verschillen.

Een investering in een huis is in vele gevallen een waardevaste investering, die meer waard wordt over de jaren heen. Summit Living koopt enkel vastgoed aan in gebieden die een proven trackrecord hebben van de stijging in de waarde van het vastgoed.

### Twee fases

We geven de aandelen vrij in twee fases. De eerste 8 aandelen komen vrij voor een lager bedrag dan de laatste 7. Vanaf het moment dat we de eerste 8 aandelen hebben afgegeven, gaan we van start met het project. Fase 1 is goedkoper omdat deze eigenaren instappen op een vroeg moment, en niet weten hoelang het nog duurt voordat een project opgeleverd wordt.

## SUMMIT ONE



Fase 1 / Prijs: € 285.000



Fase 2 / Prijs: € 295.000

\*Indicatie jaarlijkse beheerkosten : € 9.000



An aerial photograph of a rugged coastline. The water is a vibrant turquoise color, with white foam from waves crashing against the shore. The land is composed of light-colored, rocky terrain with sparse green vegetation. A small sandy beach is visible on the right side of the image. The text 'SUMMIT COLLECTION ONE' is overlaid in the center in a white, serif font, flanked by two horizontal lines.

SUMMIT  
COLLECTION  
ONE

# PUGLIA

## ITALIË

Laat je betoveren door de onweerstaanbare charme van Puglia, een regio die je hart zal veroveren met zijn warme gastvrijheid en rijke cultuur. Deze ruwe diamant van Italië ademt geschiedenis en authenticiteit, met zijn betoverende trulli en masseria's die tussen eindeloze olijfbomen pronken. Verlies jezelf in de smalle straatjes van de pittoreske dorpjes, waar de lokale bevolking je met open armen ontvangt. Geniet van de heerlijke, pure en lokale keuken die je smaakpapillen zal verwennen. Laat je ontspannen op de zonovergoten stranden en laat de zorgen van het dagelijks leven achter je. Of je nu kiest voor luxe accommodaties of de eenvoud van het authentieke leven, Puglia biedt voor elk wat wils. Ontdek de schoonheid en veelzijdigheid van deze betoverende regio en laat je onderdompelen in de magie van Puglia.





## REGIO & ACTIVITEITEN

### De keuken

De keuken van Puglia is een feest van smaken, gemaakt met liefde en respect voor de lokale ingrediënten, die bezoekers een authentieke smaak van Italië biedt. Centraal staan olijfolie, verse groenten, en een overvloed aan zeevruchten. Pasta's zoals orecchiette, vaak geserveerd met broccoli rabe en ansjovis, zijn een regionale specialiteit. De regio is ook beroemd om zijn burrata, die perfect samengaat met vers brood en tomaten. Tot slot maken de robuuste lokale wijnen, zoals Primitivo en Negroamaro, de eetervaring in Puglia compleet.

### Natuur

De natuur van Puglia biedt een adembenemend landschap dat varieert van de groene olijfgaarden die het platteland bedekken tot de kristalheldere blauwe wateren van de zeeën. De regio herbergt ook indrukwekkende grotten, die een ondergronds spektakel van stalactieten en stalagmieten onthullen. Langs de kustlijn vind je een reeks betoverende zandstranden, kliffen en kustdorpjes, terwijl het binnenland wordt gekenmerkt door zijn hoge vlaktes en diepe kloven, zoals die in het nationaal park Gargano.

### Cultuur

De cultuur van Puglia is een rijke samenstelling van kunst, geschiedenis, en tradities, diep geworteld in de mediterrane levenswijze. De regio staat bekend om zijn trulli, de kegelvormige kalkstenen huizen, die onderdeel zijn van de werelderfgoedlijst van Unesco en de masserie, traditionele boerderijen die het landelijke landschap kenmerken. De trots van Puglia op zijn culinaire erfgoed, van olijfolie tot zeevruchten, verbindt de inwoners met hun geschiedenis en biedt een warm welkom aan bezoekers van over de hele wereld.

### Sport

Watersporten zoals zeilen, windsurfen, en kitesurfen zijn bijzonder populair langs de kusten, waar de heldere blauwe wateren ideale omstandigheden bieden. Het binnenland met zijn glooiende heuvels en uitgestrekte vlaktes is perfect voor fietsen, wandelen en paardrijden.





## DIT ZOEKEN WE!

We gaan op zoek naar een betoverende trullo in Puglia, verscholen in een rustige omgeving.

We zullen het met liefde en respect voor de rijke historie van de regio weer tot leven brengen. Door het zorgvuldig herstellen van deze authentieke woning, willen we de magie en het erfgoed van Puglia behouden. Het zwembad gaat naadloos opgaan in de natuurlijke schoonheid van de omliggende olijfboomgaard. En natuurlijk mag een buitenkeuken niet ontbreken, compleet met een traditionele pizzaoven, waar we lange avonden kunnen doorbrengen, genietend van heerlijke gerechten en de warme Italiaanse sfeer. De summit living is om een oase van rust en authenticiteit te creëren, waar we de betoverende ambiance van Puglia ten volle kunnen ervaren.

### Must have

  
MIN. 3 SLAAPKAMERS  
(6 tot 8 personen)

  
ZWEMBAD

  
BINNEN 30  
MIN. VAN ZEE

  
BINNEN 45 MIN.  
VAN VLEGVELD

  
AUTHENTIEK

  
PIZZA OVEN

### Nice to have

  
BOOTJE IN  
DE HAVEN

  
ZEEZICHT

  
4<sup>e</sup> SLAAPKAMER

  
ZONDER DIRECTE  
BUREN

  
EIGEN  
OLIJFBOOMGAARD





# COSTA BLANCA

S P A N J E

Verwen jezelf aan de betoverende Costa Blanca, waar de zon altijd schijnt en een wereld van plezier op je wacht. Strek je uit op de uitgestrekte gouden stranden en dompel jezelf onder in de kristalheldere wateren die uitnodigen tot verfrissing en ontspanning. Verken de bruisende badplaatsen vol levendigheid en geniet van het bruisende nachtleven en de levendige atmosfeer. Ontdek de charme van pittoreske dorpjes, waar de tijd lijkt stil te staan, en bewonder de rijke historische bezienswaardigheden die getuigen van een glorieuze geschiedenis. Laat je smaakpapillen verrassen door de gevarieerde culinaire scene, waar lokale specialiteiten en internationale gerechten samenkomen.





## REGIO & ACTIVITEITEN

### De keuken

De keuken van Costa Blanca is een smaakvolle reflectie van haar mediterrane omgeving, waarbij zeevruchten, verse groenten, en rijst de hoofdrol spelen. Paella, is ongetwijfeld het kroonjuweel van de regionale gerechten, vaak bereid met saffraan, lokale rijst, en een scala aan zeevruchten gevangen langs de kust. Tapas, kleine hapjes variërend van olijven en kazen tot Iberico ham en gefrituurde inktvis, vormen een essentieel onderdeel van de eetcultuur. De zoetekauwen zullen ook genieten van de lokale lekkernijen, zoals turrón (noga) en horchata, een verfrissende drank gemaakt van aardamandelen, die de diversiteit en rijkdom van de Costa Blanca's culinaire landschap belichten

### Natuur

De natuur van Costa Blanca is een combinatie van ruige berglandschappen, prachtige valleien en uitgestrekte zandstranden langs de Middellandse Zee. Het binnenland biedt een verrassend contrast met zijn bergen, waar wandelaars en natuurliefhebbers kunnen genieten van adembenemende uitzichten en rijke biodiversiteit. Langs de kustlijn wisselen pittoreske baaien en kliffen zich af met lange, gouden stranden, perfect voor zonnebaders, zwemmers en watersportliefhebbers. Daarnaast zijn er verschillende beschermde natuurgebieden en parken, die de unieke flora en fauna van de regio behouden en tentoonstellen.

### Cultuur

De cultuur van Costa Blanca is een levendige mix van historische invloeden en moderne levensstijlen, waarbij Moorse kastelen en gotische kerken naast hedendaagse kunstgalerijen en theaters staan. Deze regio viert zijn rijke geschiedenis en diversiteit door middel van talrijke festivals. De lokale bevolking koestert een diepe liefde voor muziek en dans, met flamenco-optredens die zowel de passie als de levendigheid van de Spaanse cultuur uitdrukken.

### Sport

Costa Blanca is een paradijs voor liefhebbers van watersporten, met activiteiten zoals zeilen, windsurfen, en duiken. Het bergachtige binnenland biedt uitstekende mogelijkheden voor wandelen, mountainbiken, en klimmen. Golf is een andere populaire sport in de regio, met talrijke golfbanen die spelers van alle niveaus aantrekken, genietend van het milde klimaat het hele jaar door.





## DIT ZOEKEN WE!

We zijn op zoek naar een charmant, typisch Spaans huis dat de essentie van de mediterrane Summit Living weerspiegelt.

Een ideale ligging nabij de azuurblauwe zee is een must, zodat je kunt genieten van verfrissende duiken en ontspannen stranddagen. Het huis moet een oase van rust en vermaak bieden, met een zwembad of plungepool waarin we kunnen afkoelen. Buitenleven staat centraal, dus de royale buitenruimtes waar we kunnen dineren en ontspannen onder de stralende Spaanse zon mogen niet ontbeken. Een bijzondere nice to have is een eigen mango boomgaard, zodat we kunnen genieten van heerlijk sappig fruit rechtstreeks van onze eigen bomen. En natuurlijk is de locatie van groot belang, met nabijheid van zowel de betoverende zee als een vliegveld voor moeiteloze reisverbindingen.

### Must have



MIN. 3 SLAAPKAMERS  
(6 tot 8 personen)



ZWEMBAD



BINNEN 20  
MIN. VAN ZEE



BINNEN 60 MIN.  
VAN VliegVELD



ECHTE SPAANSE  
LOOK & FEEL



BUITENKEUKEN

### Nice to have



ZEEZICHT



EIGEN MANGO  
BOOMGAARD



4<sup>e</sup> SLAAPKAMER







# ALPEN

In de majestueuze Alpen, het adembenemend gebergte dat zich uitstrekt over Frankrijk, Zwitserland, Italië en Oostenrijk, wacht een avontuurlijke winterervaring.

Temidden van de besneeuwde bergtoppen kun je je onderdompelen in de betoverende schoonheid van dit schilderachtige skigebied. Verlies jezelf in de opwinding van het skiën, voel de adrenaline tijdens het snowboarden of geniet van de serene rust tijdens het langlaufen door de prachtige landschappen.

Na een dag vol actie en plezier op de pistes, kun je ontspannen in je eigen knusse chalet, omringd door de indrukwekkende natuur van de Alpen. Laat de warmte van de open haard je omarmen terwijl je geniet van een goed boek of quality time met je dierbaren. En alsof dat nog niet genoeg is, staat de regio bekend om zijn verfijnde culinaire tradities en heerlijke wijnen. Verwen je smaakpapillen met de lokale gastronomie, waardoor je verblijf in de Alpen een onvergetelijke culinaire reis wordt.





## REGIO & ACTIVITEITEN

### De keuken

De keuken van de Alpen kenmerkt zich door robuuste gerechten die de invloeden van Franse, Zwitserse, Italiaanse, en Oostenrijkse tradities weerspiegelen. Typische ingrediënten omvatten lokaal geproduceerde kazen, evenals vleeswaren, verse vis uit de bergmeren, en een overvloed aan seizoensgroenten. Gerechten zoals fondue, raclette, en rösti zijn typisch voor de regio. De keuken is ook rijk aan stevige soepen, knoedels, en gebak.

### Natuur

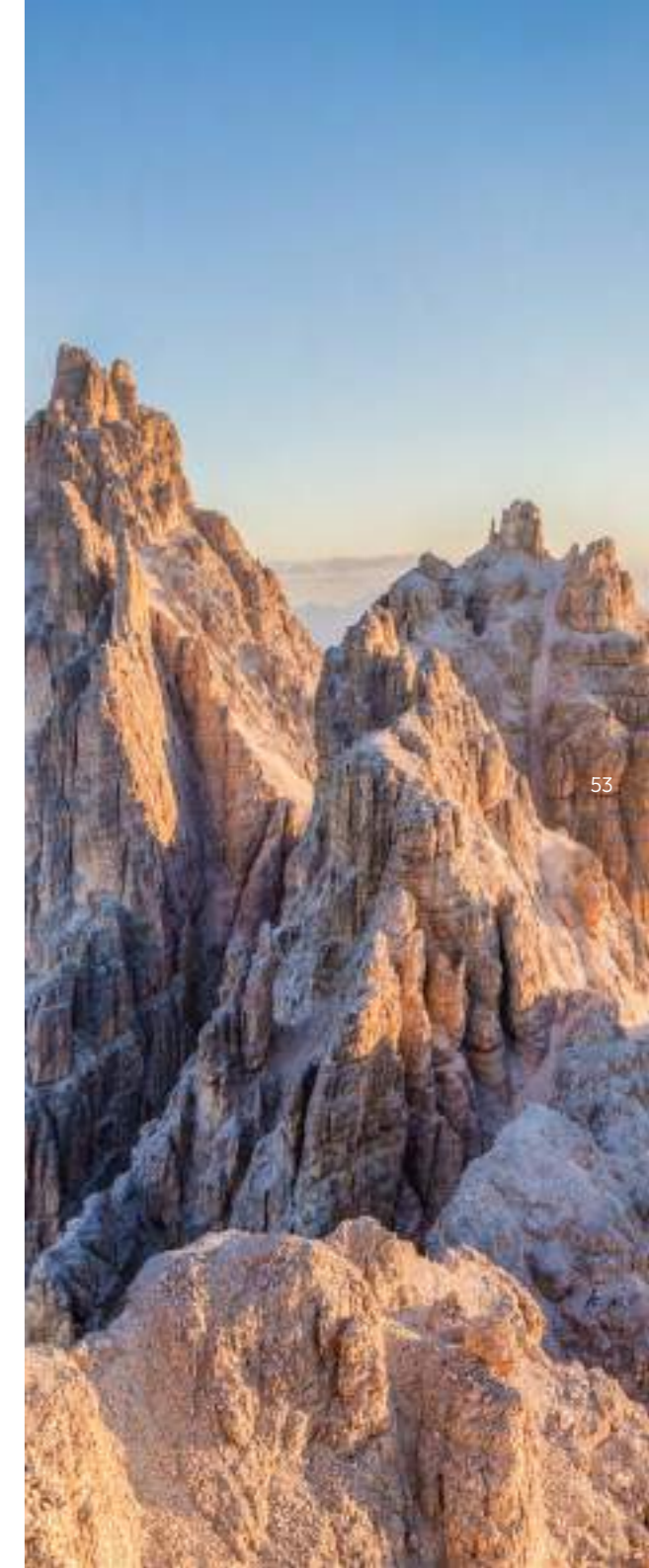
De Alpen staan bekend om hun adembenemende landschappen die variëren van scherpe pieken en gletsjers tot prachtige valleien en kristalheldere meren. Deze regio herbergt een rijke biodiversiteit, inclusief unieke flora zoals edelweiss en alpenrozen, evenals fauna zoals gemzen, steenbokken en adelaars. De seizoensveranderingen transformeren het landschap, van sneeuwbedekte wonderlanden in de winter tot bloeiende alpenweiden in de zomer.

### Cultuur

De cultuur van de Alpen is diep geworteld in eeuwenoude tradities en een nauwe band met het indrukwekkende berglandschap, waar gemeenschappen zich hebben aangepast aan het leven op grote hoogtes. Deze regio is rijk aan folklore, met traditionele kleding, muziek, en dans die nog steeds worden gevierd tijdens talrijke lokale festivals en evenementen. Ambachtelijk vakmanschap, zoals houtsnijwerk, klokkenmaken, en weven, speelt een belangrijke rol in het dagelijks leven en de economie. Daarnaast hechten ze grote waarde aan het behoud van hun natuurlijke omgeving en cultureel erfgoed.

### Sport

De Alpen zijn een hotspot voor wintersporten, met wereldberoemde faciliteiten voor skiën, snowboarden, en langlaufen. In de zomer transformeren deze bergen zich voor wandelaars, klimmers, en mountainbikers. Paragliden en raften zijn ook populaire activiteiten, waarbij avonturiers de unieke kans krijgen om de schoonheid van de Alpen vanuit een ander perspectief te ervaren.





## DIT ZOEKEN WE!

We zijn op zoek naar een perfect toevluchtsoord voor de wintersportavonturen, een houten huis dat alle gemakken biedt die je nodig hebt.

Gelegen op een steenworp afstand van alle wintersportfaciliteiten en op loopafstand van de skipiste, zal dit huis je de ultieme winterervaring bezorgen. Na een dag vol plezier en actie in de sneeuw verlangen we naar ontspanning en verwennen. Gelukkig biedt ons droomhuis precies dat, met luxe wellnessfaciliteiten zoals een sfeervolle hottub, een verkwikkende jacuzzi of een rustgevende sauna. Dit huis belooft niet alleen in de winter een comfortabel onderkomen te zijn, maar ook in de zomer een oase van rust en herstel, waar we zowel actief kunnen zijn, als ultiem ontspannen.

### Must have



### Nice to have







### Ramon ten Tije

Ramon begeleidt jou persoonlijk bij het vinden van jouw Summit Living. Hij luistert naar jouw wensen en gaat samen met jou op zoek naar de perfecte woning. Daarnaast is hij verantwoordelijk voor het beheer en de transacties van de aandelen.

Ramon zorgt ervoor dat alles soepel verloopt en dat jij vol vertrouwen kunt genieten van jouw Summit Living-ervaring.



### Liset ten Tije

Liset zorgt voor een naadloze organisatie, waardoor jij zorgeloos kunt genieten van jouw Summit Living. Ze regelt alle boekingen en zorgt ervoor dat jouw verblijf tot in de puntjes is geregeld. Met haar oog voor detail en persoonlijke aandacht zorgt Liset ervoor dat jouw verblijf onvergetelijk wordt.



### Mark van den Bogaart

Mark is altijd op zoek naar de meest bijzondere objecten op de mooiste locaties. Hij is verantwoordelijk voor het gehele proces, van de aankoop tot de oplevering van de woningen. Mark bewaakt de authenticiteit en kwaliteit van alle renovaties, zodat jij kunt genieten van een prachtig en uniek vakantiehuis.



### Nicole van den Bogaart

Nicole is verantwoordelijk voor het interieur van jouw Summit Living-woning. Ze creëert een huiselijke en stijlvolle sfeer die perfect aansluit bij de authenticiteit van de woning. Met haar oog voor detail en esthetiek zorgt Nicole voor een warm en uitnodigend interieur waarin jij je direct thuis voelt.



# CONTACT

SUMMIT LIVING

Liessentstraat 9a  
5405 AH Uden

085 401 96 62  
info@mysummitliving.com  
www.mysummitliving.com

